

# CITTÀ DI TELESE TERME

Provincia di Benevento

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE – *copia* –

n° 197

del 12.10.2021

**OGGETTO:** LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA MATERNA DI TELESE TERME (BN). ESAME ED APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO. CUP: I28I21000530001.

L'anno *duemilaventuno* il giorno dodici del mese di *ottobre* alle ore *18:15* nella sala delle adunanze della *Sede Comunale*, si è riunita la *Giunta Comunale* convocata nelle forme di Legge.

Presiede l'adunanza il *Sig. Giovanni Caporaso* nella sua qualità di *Sindaco* e sono rispettivamente presenti ed assenti i seguenti *Sigg.*:

			Presenti	Assenti
1	<i>Caporaso</i>	<i>Giovanni</i>	<i>Sindaco</i>	<i>Si</i>
2	<i>Fuschini</i>	<i>Vincenzo</i>	<i>Assessore</i>	<i>Si</i>
3	<i>Bisesto</i>	<i>Piervincenzo</i>	<i>Assessore</i>	<i>Si</i>
4	<i>Alfano</i>	<i>Maria Ausilia</i>	<i>Assessore</i>	<i>Si</i>
5	<i>Di Mezza</i>	<i>Filomena</i>	<i>Assessore</i>	<i>Si</i>
		<i>Totale</i>	<i>n° 4</i>	<i>n° 1</i>

Assiste il Segretario Generale *Dott. Renato Iadanza*, incaricato della redazione del verbale.

## IL PRESIDENTE

Constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta l'adunanza ed invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

**LA GIUNTA**

*Vista* la proposta di deliberazione allegata, recante all'oggetto:

**"LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA MATERNA DI TELESE TERME (BN). ESAME ED APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO. CUP: I28I21000530001".**

*Dato Atto* che sulla medesima sono stati espressi i pareri di cui all'art. 49 del d.lgs. 267/2000;

Ad unanimità di voti espressi nei modi e termini di legge;

**DELIBERA**

- **di approvare** in ogni sua parte la proposta di deliberazione allegata che in questa sede si intende integralmente riportata.

**LA GIUNTA**

Con successiva distinta unanime votazione espressa nei modi e nei termini di legge;

**DELIBERA**

- **di dichiarare** il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del d.lgs. 18.08.2000, n. 267.



# CITTÀ DI TELESE TERME

## Proposta di Deliberazione alla Giunta Comunale

**OGGETTO: LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA MATERNA DI TELESE TERME (BN). ESAME ED APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO. CUP: I28I21000530001.**

### IL SINDACO

#### Premesso che:

- l'art. 23 del D.Lgs. n. 50/2016, recante il Codice dei contratti pubblici, disciplina i livelli della progettazione per gli appalti, per le concessioni di lavori, nonché per i servizi;
- il comma 1 dell'art. 23 del D.Lgs. n. 50/2016 dispone che la progettazione in materia di lavori pubblici si articola, secondo tre livelli di successivi approfondimenti tecnici, in progetto di fattibilità tecnica ed economica, progetto definitivo e progetto esecutivo ed è intesa ad assicurare:
  - a. il soddisfacimento dei fabbisogni della collettività;
  - b. la qualità architettonica e tecnico-funzionale e di relazione nel contesto dell'opera;
  - c. la conformità alle norme ambientali, urbanistiche e di tutela dei beni culturali e paesaggistici, nonché il rispetto di quanto previsto dalla normativa in materia di tutela della salute e della sicurezza;
  - d. un limitato consumo del suolo;
  - e. il rispetto dei vincoli idrogeologici, sismici e forestali, nonché degli altri vincoli esistenti;
  - f. il risparmio e l'efficientamento ed il recupero energetico nella realizzazione e nella successiva vita dell'opera, nonché la valutazione del ciclo di vita e della manutenibilità delle opere;
  - g. la compatibilità con le preesistenze archeologiche;
  - h. la razionalizzazione delle attività di progettazione e delle connesse verifiche attraverso il progressivo uso di metodi e strumenti elettronici specifici quali quelli di modellazione per l'edilizia e le infrastrutture;
  - i. la compatibilità geologica, geomorfologica, idrogeologica dell'opera;
  - j. accessibilità e adattabilità secondo quanto previsto dalle disposizioni vigenti in materia di barriere architettoniche;
- il comma 3 del medesimo art. 23 prevede che con il regolamento di cui all'art. 216, co. 27-octies, del D.Lgs. n. 50/2016, sono definiti i contenuti della progettazione nei tre livelli progettuali. Con il regolamento di cui al primo periodo è, altresì, determinato il contenuto minimo del quadro esigenziale che devono predisporre le Stazioni appaltanti. Fino alla data di entrata in vigore di detto regolamento, si applica l'articolo 216, comma 4, del medesimo D.Lgs. n. 50/2016;
- il successivo comma 3-bis statuisce che i contratti di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, ad esclusione degli interventi di manutenzione straordinaria che prevedono il rinnovo o la sostituzione di parti strutturali delle opere o di impianti, possono essere affidati, nel rispetto delle procedure di scelta del contraente previste dal Codice dei contratti pubblici, sulla base del progetto definitivo costituito almeno da una relazione generale, dall'elenco dei prezzi unitari delle lavorazioni previste, dal computo metrico-estimativo, dal piano di sicurezza e di coordinamento con l'individuazione analitica dei costi della sicurezza da non assoggettare a ribasso. L'esecuzione dei predetti lavori può prescindere dall'avvenuta redazione e approvazione del progetto esecutivo;
- il comma 4 prevede che la stazione appaltante, in rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dell'intervento, indica le caratteristiche, i requisiti e gli elaborati progettuali necessari per la definizione di ogni fase della progettazione. È consentita, altresì, l'omissione di

uno o di entrambi i primi due livelli di progettazione, purché il livello successivo contenga tutti gli elementi previsti per il livello omissso, salvaguardando la qualità della progettazione;

- ai sensi del comma 5 dell'art. 23, il progetto di fattibilità tecnica ed economica individua, tra più soluzioni, quella che presenta il miglior rapporto tra costi e benefici per la collettività, in relazione alle specifiche esigenze da soddisfare e prestazioni da fornire;
- il medesimo comma 5 dell'art. 23 precisa che, per i lavori pubblici di importo pari o superiore alla soglia di cui all'articolo 35 anche ai fini della programmazione di cui all'articolo 21, comma 3, nonché per l'espletamento delle procedure di dibattito pubblico di cui all'articolo 22 e per i concorsi di progettazione e di idee di cui all'articolo 152, il progetto di fattibilità è preceduto dal documento di fattibilità delle alternative progettuali di cui all'articolo 3, comma 1, lettera g) (quater), nel rispetto dei contenuti di cui al regolamento previsto dall'art. 23, comma 3. Resta ferma la facoltà della Stazione appaltante di richiedere la redazione del documento di fattibilità delle alternative progettuali anche per lavori pubblici di importo inferiore alla soglia di cui all'articolo 35. Nel progetto di fattibilità tecnica ed economica, il progettista sviluppa, nel rispetto del quadro esigenziale, tutte le indagini e gli studi necessari per la definizione degli aspetti di cui al comma 1, nonché gli elaborati grafici per l'individuazione delle caratteristiche dimensionali, volumetriche, tipologiche, funzionali e tecnologiche dei lavori da realizzare e le relative stime economiche, secondo le modalità previste nel regolamento di cui al comma 3, ivi compresa la scelta in merito alla possibile suddivisione in lotti funzionali. Il progetto di fattibilità tecnica e economica deve consentire, ove necessario, l'avvio della procedura espropriativa;
- il successivo comma 6 del medesimo art. 23 dispone che il progetto di fattibilità è redatto sulla base dell'avvenuto svolgimento di indagini geologiche, idrogeologiche, idrologiche, idrauliche, geotecniche, sismiche, storiche, paesaggistiche ed urbanistiche, di verifiche relative alla possibilità del riuso del patrimonio immobiliare esistente e della rigenerazione delle aree dismesse, di verifiche preventive dell'interesse archeologico, di studi di fattibilità ambientale e paesaggistica e che esso evidenzia, con apposito adeguato elaborato cartografico, le aree impegnate, le relative eventuali fasce di rispetto e le occorrenti misure di salvaguardia; deve, altresì, ricomprendere le valutazioni ovvero le eventuali diagnosi energetiche dell'opera in progetto, con riferimento al contenimento dei consumi energetici e alle eventuali misure per la produzione e il recupero di energia anche con riferimento all'impatto sul piano economico-finanziario dell'opera; indica, inoltre, le caratteristiche prestazionali, le specifiche funzionali, la descrizione delle misure di compensazione e di mitigazione dell'impatto ambientale, nonché i limiti di spesa, calcolati secondo le modalità indicate dal Decreto di cui al comma 3, dell'infrastruttura da realizzare ad un livello tale da consentire, già in sede di approvazione del progetto medesimo, salvo circostanze imprevedibili, l'individuazione della localizzazione o del tracciato dell'infrastruttura, nonché delle opere compensative di mitigazione dell'impatto ambientale e sociale necessarie;
- il successivo comma 7 del medesimo art. 23 dispone che il progetto definitivo individua compiutamente i lavori da realizzare, nel rispetto delle esigenze, dei criteri, dei vincoli, degli indirizzi e delle indicazioni stabiliti dalla stazione appaltante e, ove presente, dal progetto di fattibilità; il progetto definitivo contiene, altresì, tutti gli elementi necessari ai fini del rilascio delle prescritte autorizzazioni e approvazioni, nonché la quantificazione definitiva del limite di spesa per la realizzazione e del relativo cronoprogramma, attraverso l'utilizzo, ove esistenti, dei prezzi predisposti dalle Regioni e dalle Province Autonome territorialmente competenti, di concerto con le articolazioni territoriali del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, secondo quanto previsto al comma 16;
- il successivo comma 8 del medesimo art. 23 dispone che il progetto esecutivo, redatto in conformità al progetto definitivo, determina in ogni dettaglio i lavori da realizzare, il relativo costo previsto, il cronoprogramma coerente con quello del progetto definitivo, e deve essere sviluppato ad un livello di definizione tale che ogni elemento sia identificato in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo. Il progetto esecutivo deve essere, altresì, corredato da apposito piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti in relazione al ciclo di vita;
- l'art. 216, comma 4, del D.Lgs. n. 50/2016 prevede che fino alla data di entrata in vigore del provvedimento di cui all'articolo 23, comma 3, continuano ad applicarsi le disposizioni di cui alla parte II, titolo II, capo I, nonché gli allegati o le parti di allegati ivi richiamate del Decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207;

*Verificato* che allo stato attuale non è stato adottato il Decreto di cui all'articolo 23, comma 3, del D.Lgs. n. 50/2016 e non è ancora stato approvato il regolamento di cui all'art. 216, co. 27-octies, del medesimo D.Lgs. n. 50/2016;

*Considerato che:*

- l'art. 30, co. 1, del Decreto Legge n. 34 del 30.04.2019, cosiddetto "Decreto crescita", ha previsto l'assegnazione di contributi in favore dei Comuni per l'anno 2019 per la realizzazione di progetti relativi ad investimenti nel campo dell'efficientamento energetico e dello sviluppo territoriale sostenibile;
- l'art. 30, co. 2, del Decreto Legge n. 34/2019 ha previsto che il contributo di cui al comma 1 è attribuito a ciascun Comune sulla base della popolazione residente alla data del 1° gennaio 2018, secondo i dati pubblicati dall'Istituto Nazionale di Statistica (ISTAT), disponendo che ai Comuni con popolazione tra 5.000 e 10.000 abitanti, tra cui rientra anche il Comune di Telese Terme, spetta l'importo di Euro 70.000,00;
- il comma 3 del medesimo art. 30 specifica che i contributi di cui al comma 1 sono destinati alla realizzazione di opere pubbliche riguardanti le seguenti tipologie di intervento:
  - a. efficientamento energetico, ivi compresi interventi volti all'efficientamento dell'illuminazione pubblica, al risparmio energetico degli edifici di proprietà pubblica e di edilizia residenziale pubblica, nonché all'installazione di impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili;
  - b. sviluppo territoriale sostenibile, ivi compresi interventi in materia di mobilità sostenibile, nonché interventi per l'adeguamento e la messa in sicurezza di scuole, edifici pubblici e patrimonio comunale e per l'abbattimento delle barriere architettoniche;
- l'art. 1, co. 29, della legge n. 160/2019 (Legge di bilancio 2020) ha disposto che per ciascuno degli anni dal 2020 al 2024, sono assegnati ai Comuni, nel limite complessivo di 500 milioni di euro annui, contributi per investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di:
  - a. efficientamento energetico, ivi compresi interventi volti all'efficientamento dell'illuminazione pubblica, al risparmio energetico degli edifici di proprietà pubblica e di edilizia residenziale pubblica, nonché all'installazione di impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili;
  - b. sviluppo territoriale sostenibile, ivi compresi interventi in materia di mobilità sostenibile, nonché interventi per l'adeguamento e la messa in sicurezza di scuole, edifici pubblici e patrimonio comunale e per l'abbattimento delle barriere architettoniche;
- l'art. 1, co. 30, della legge n. 160/2019 ha previsto che il contributo di cui al comma 29 è attribuito a ciascun Comune sulla base della popolazione residente alla data del 1° gennaio 2018, secondo i dati pubblicati dall'Istituto Nazionale di Statistica (ISTAT), disponendo che ai Comuni con popolazione tra 5.000 e 10.000 abitanti, tra cui rientra anche il Comune di Telese Terme, spetta l'importo di Euro 70.000,00;
- l'art. 1, co. 29-bis, della legge n. 160/2019, introdotto dall'art. 47 del D.L. 14 agosto 2020, n. 104, convertito dalla legge 13 ottobre 2020, n. 126, dispone che le risorse assegnate ai Comuni per l'anno 2021 ai sensi del precedente comma 29 sono incrementate di 500 milioni di euro;
- per l'effetto, il Decreto del Ministero dell'Interno dell'11.11.2020, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 289 del 20.11.2020, ha previsto l'attribuzione ai Comuni per l'anno 2021 dei contributi aggiuntivi, pari complessivamente a 497.220.000 euro, per investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile, previsti dall'art. 47 del Decreto legge 14 agosto 2020, n. 104, convertito dalla legge 13 ottobre 2020, n. 126, nei medesimi importi, distinti per fascia demografica, assegnati con il precedente Decreto del 30.01.2020;
- pertanto, sulla base delle disposizioni normative precedentemente richiamate, al Comune di Telese Terme, appartenente alla fascia di popolazione tra 5.000 e 10.000 abitanti, spetta per l'anno 2021 l'importo complessivo di Euro 140.000,00;

*Atteso che:*

- l'Amministrazione comunale aveva dato direttive all'Ufficio Tecnico Comunale affinché provvedesse a predisporre gli elaborati progettuali per la realizzazione dei lavori aventi ad

oggetto "Intervento di efficientamento energetico della Scuola secondaria di primo grado "Massimo D'Azeglio", a valere sulle risorse di cui al Decreto Legge n. 34 del 30.04.2019, così come modificato dalla legge n. 160/2019;

- ✔ a tal fine, con delibera di Giunta comunale n. 139 del 30.07.2021 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori aventi ad oggetto "Intervento di efficientamento energetico della Scuola secondaria di primo grado "Massimo D'Azeglio", da realizzarsi a valere sulle risorse di cui al Decreto Legge n. 34 del 30.04.2019, così come modificato dalla legge n. 160/2019;
- ✔ con successiva delibera di Giunta comunale n. 148 del 02.08.2021 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dei lavori aventi ad oggetto "Intervento di efficientamento energetico della Scuola secondaria di primo grado "Massimo D'Azeglio", da realizzarsi a valere sulle risorse di cui al Decreto Legge n. 34 del 30.04.2019, così come modificato dalla legge n. 160/2019;
- ✔ a seguito di ciò, l'Ufficio Tecnico ha provveduto ad avviare anche la fase di affidamento dei lavori e dei servizi;
- ✔ in particolare, con Determinazione a firma del Responsabile dell'Area Tecnica-Progettuale R.G. n. 495 - R.S. 102 del 26.08.2021 è stata indetta una procedura di gara per l'affidamento dei lavori aventi ad oggetto l'INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO "MASSIMO D'AZEGLIO";
- ✔ con successiva Determinazione a firma del Responsabile dell'Area Tecnica-Progettuale R.G. n. 496 - R.S. 103 del 27.08.2021 è stata indetta una procedura di gara per l'affidamento del SERVIZIO DI DIREZIONE LAVORI, CONTABILITA' E C.S.E. dell'INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO "MASSIMO D'AZEGLIO";
- ✔ presso la struttura oggetto dei lavori di cui sopra, in data 05.08.2021 è stato avviato un lavoro di somma urgenza per la realizzazione dell'INTERVENTO DI ANTISFONDELLAMENTO ALL'INTRADOSSO DEI SOLAI DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO DEL COMUNE DI TELESE TERME, SITA IN VIA TURISTICA DEL LAGO;
- ✔ nel corso della realizzazione delle predette opere antisfondellamento sono emerse problematiche molto più importanti, per le quali sono necessarie ulteriori analisi strutturali, le quali potrebbero, con ogni probabilità, evidenziare la necessità di opere anche all'estradosso dei solai, vanificando quindi la realizzazione dei previsti lavori da farsi con l'INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO "MASSIMO D'AZEGLIO";
- ✔ in funzione di quanto innanzi, con determinazione a firma del Responsabile dell'Area Tecnica-Progettuale R.G. n. 552 - R.S. n. 122 dell'11.10.2021 sono state revocate le procedura di gara di cui sopra;
- ✔ a seguito di ciò, l'Amministrazione comunale ha dato direttive all'Ufficio Tecnico Comunale affinché provveda tempestivamente a predisporre gli elaborati progettuali per la realizzazione dell'intervento consistente nei **"LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA MATERNA DI TELESE TERME (BN)"**, da realizzare a valere sulle risorse di cui al Decreto Legge n. 34 del 30.04.2019, così come modificato dalla legge n. 160/2019, in sostituzione dei lavori aventi ad oggetto "Intervento di efficientamento energetico della Scuola secondaria di primo grado "Massimo D'Azeglio";
- ✔ il progetto di cui sopra è identificato con il seguente Codice Unico di Progetto (CUP: **128I21000530001**);

**Ritenuto** opportuno, per le ragioni precedentemente esposte, utilizzare le risorse concesse al Comune di Telesse Terme ai sensi del Decreto Legge n. 34 del 30.04.2019, così come modificato dalla legge n. 160/2019, per la realizzazione dell'intervento consistente nei **"LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA MATERNA DI TELESE TERME (BN)"**, e non invece per i lavori aventi ad oggetto "Intervento di efficientamento energetico della Scuola secondaria di primo grado "Massimo D'Azeglio";

**Richiamata** la propria precedente deliberazione di Giunta comunale n. 193 del 12.10.2021, precedentemente adottata nella medesima seduta odierna e dichiarata urgente ed immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento

avente ad oggetto i "LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA MATERNA DI TELESE TERME (BN)", redatto dall'U.T.C., da realizzare a valere sulle risorse di cui al Decreto Legge n. 34 del 30.04.2019, così come modificato dalla legge n. 160/2019;

Preso atto che, ai fini dell'effettuazione dell'intervento consistente nei "LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA MATERNA DI TELESE TERME (BN)", è stato redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale, conformemente alle prescrizioni di cui alla vigente normativa, il progetto definitivo-esecutivo;

Visto ed esaminato il progetto definitivo-esecutivo dell'intervento consistente nei "LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA MATERNA DI TELESE TERME (BN)", redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale, dal quale si evince che il costo complessivo dell'intervento in oggetto è stimato in Euro 140.000,00 ripartito come indicato nel seguente quadro economico riepilogativo:

QUADRO ECONOMICO RIEPILOGATIVO				
A. IMPORTO LAVORI	A. Importo dei Lavori		€	€
	A.1	Importo dei lavori		
		di cui importo dei lavori a misura	€ 0,00	
		di cui importo lavori a corpo	€ 103.346,59	
		di cui importo lavori a corpo e misura	€ 0,00	
		<b>Totale importo lavori</b>		€ 103.346,59
	A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		
		di cui oneri intrinseci non soggetti a ribasso d'asta	€ 3.196,28	
		oltre oneri speciali	€ 0,00	
		<b>Totale Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso</b>		€ 3.196,28
	<b>A) Totale importo dei lavori (A.1 + A.2)</b>		€ 106.542,87	
	<b>Totale importo soggetto a ribasso</b>		€ 103.346,59	
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B. Somme a disposizione dell'Amministrazione		€	€
	B.1	Spese Generali IVA Compresa	€	1.500,00
	B.2	Incentivo Art. 113 D.Lgs. 50/2016 (Max 2% di A)	€	2.130,86
	B.3	Spese Tecniche max 10% di A	€	10.654,29
	B.4	Contributo Cassa Previdenziale 4%	€	426,17
	B.5	IVA 22% su spese Tecniche e Cassa	€	2.437,70
	B.6	Oneri di Discarica	€	1.900,00
	B.7	IVA 10% su A	€	10.654,29
	B.8	Imprevisti max 5% di A	€	3.753,83
	<b>Totale B</b>		€ 33.457,13	
<b>TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B)</b>			€ 140.000,00	

Dato atto che il progetto definitivo-esecutivo dell'intervento consistente nei "LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA MATERNA DI TELESE TERME (BN)" è composto dai seguenti elaborati e grafici di progetto:

- 01 - Relazione Tecnico Descrittiva;
- 02 - Relazione Paesaggistica;
- 03 - Piano di manutenzione;
- 04 - Piano di Sicurezza e Coordinamento;
- 05 - Computo Metrico;
- 06 - Elenco Prezzi;
- 07 - Stima dei Lavori;
- 08 - Quadro Economico;
- 09 - Cronoprogramma Lavori;
- 10 - Schema di contratto;
- 11 - Capitolato Speciale d'Appalto;
- 12 - Planimetria generale e prospetti;
- 13 - Abaco infissi e particolari costruttivi;
- 14 - Planimetria con coni attici;

**Rilevato** che il progetto presenta tutti i requisiti e rispetta tutte le prescrizioni di cui all'art. 23, commi 7 e 8, del D.Lgs. n. 50/2016;

**Dato atto che:**

- il progetto in questione è stato sottoposto a verifica in data 11.10.2021;
- il progetto in questione è stato sottoposto a validazione sottoscritta in data 11.10.2021;

**Accertato che:**

- il progetto è conforme a quanto contenuto nelle previsioni urbanistiche comunali e edilizie e non contrasta con quanto già esistente nel patrimonio naturale circostante;
- non risultano necessari nullaosta di conformità alle norme di sicurezza;
- non risulta necessario acquisire il parere ambientale e paesaggistico poiché l'area non ricade all'interno della fascia di tutela definita dall'art. 142 del D.Lgs. 22.01.2004, n. 42, recante "Codice dei beni culturali e del Paesaggio", ai sensi dell'art. 10 della Legge 06.07.2002, n. 137;

**Ritenuto** di procedere all'approvazione del progetto definitivo-esecutivo dell'intervento in argomento, in quanto conforme alle esigenze di questa Amministrazione comunale;

**Preso atto che:**

- l'intervento consistente nei "**LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA MATERNA DI TELESE TERME (BN)**" sarà realizzato a valere sulle risorse finanziarie assegnate all'Ente dal Decreto Legge n. 34 del 30.04.2019, come integrato del Decreto del Ministero dell'Interno dell'11.11.2020, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 289 del 20.11.2020, e dall'art. 47 del Decreto legge 14 agosto 2020, n. 104, convertito dalla legge 13 ottobre 2020, n. 126, per l'anno 2021, in sostituzione dei lavori aventi ad oggetto "Intervento di efficientamento energetico della Scuola secondaria di primo grado "Massimo D'Azeglio";
- la relativa spesa sarà effettuata solo dopo che saranno state acquisite le relative risorse finanziarie;

**Rilevato** che, in relazione al presente provvedimento e ai fini della formulazione dei prescritti pareri di regolarità tecnica e di regolarità contabile di cui al combinato disposto dell'art. 49 e dell'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000, i Responsabili delle Aree competenti hanno verificato l'insussistenza dell'obbligo di astensione e di non essere, quindi, in posizione, anche potenziale, di conflitto di interesse sia di diritto che di fatto;

**Atteso** che le motivazioni espresse in narrativa formano parte integrante e sostanziale del presente atto e ne costituiscono motivazione ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii.;

**Visti:**

- il D.Lgs. n. 267/2000;
- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recante il nuovo Codice dei contratti pubblici, e in particolare l'art. 216;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, recante il "Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. 163/2006", per le parti ancora in vigore a seguito dell'entrata in vigore del D.Lgs. n. 50/2016;

**Acquisiti** preliminarmente con riferimento alla proposta della presente deliberazione il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica da parte del Responsabile dell'Area Tecnica-Progettuale, Ing. Roberta Cotugno, e il parere favorevole in ordine alla regolarità contabile da parte del Responsabile del Servizio finanziario, Dott.ssa Maria Libera Vegliante, resi ai sensi del combinato disposto dell'art. 49 e dell'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000;

**PROPONE**

1. **di recepire** la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente atto;



2. di approvare il progetto definitivo-esecutivo dell'intervento consistente nei "LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA MATERNA DI TELESE TERME (BN)", redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale, dal quale si evince che il costo complessivo dell'intervento in oggetto è stimato in Euro 140.000,00 ripartito come indicato nel seguente quadro economico riepilogativo:

QUADRO ECONOMICO RIEPILOGATIVO				
A. IMPORTO LAVORI	A. Importo dei Lavori		€	€
	A.1	Importo dei lavori		
		di cui importo dei lavori a misura	€ 0,00	
		di cui importo lavori a corpo	€ 103.346,59	
		di cui importo lavori a corpo e misura	€ 0,00	
		<b>Totale importo lavori</b>		€ 103.346,59
	A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		
		di cui oneri intrinseci non soggetti a ribasso d'asta oltre oneri speciali	€ 3.196,28	
			€ 0,00	
		<b>Totale Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso</b>		€ 3.196,28
	A) Totale importo dei lavori (A.1 + A.2)		€ 106.542,87	
	Totale importo soggetto a ribasso		€ 103.346,59	
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B. Somme a disposizione dell'Amministrazione		€	€
	B.1	Spese Generali IVA Compresa	€	1.500,00
	B.2	Incentivo Art. 113 D.Lgs. 50/2016 (Max 2% di A)	€	2.130,86
	B.3	Spese Tecniche max 10% di A	€	10.654,29
	B.4	Contributo Cassa Previdenziale 4%	€	426,17
	B.5	IVA 22% su spese Tecniche e Cassa	€	2.437,70
	B.6	Oneri di Discarica	€	1.900,00
	B.7	IVA 10% su A	€	10.654,29
	B.8	Imprevisti max 5% di A	€	3.753,83
		<b>Totale B</b>		€ 33.457,13
	<b>TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B)</b>		€ 140.000,00	

3. di dare atto che il progetto definitivo-esecutivo dell'intervento consistente nei "LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA MATERNA DI TELESE TERME (BN)" è composto dai seguenti elaborati e grafici di progetto:
- 01 - Relazione Tecnico Descrittiva;
  - 02 - Relazione Paesaggistica;
  - 03 - Piano di manutenzione;
  - 04 - Piano di Sicurezza e Coordinamento;
  - 05 - Computo Metrico;
  - 06 - Elenco Prezzi;
  - 07 - Stima dei Lavori;
  - 08 - Quadro Economico;
  - 09 - Cronoprogramma Lavori;
  - 10 - Schema di contratto;
  - 11 - Capitolato Speciale d'Appalto;
  - 12 - Planimetria generale e prospetti;
  - 13 - Abaco infissi e particolari costruttivi;
  - 14 - Planimetria con coni attici;
4. di dare atto che il progetto è composto dagli elaborati prescritti dall'articolo 23, commi 7 e 8, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, e ss.mm.ii., e dal D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, per la parte ancora in vigore;
5. di dare atto che il R.U.P. dell'intervento è individuato nell'ing. Roberta COTUGNO, Responsabile dell'Area Tecnica-Progettuale del Comune di Telese Terme;
6. di inserire l'opera nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2021/2023;

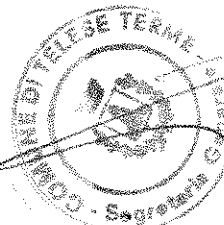
7. *di utilizzare*, per le ragioni precedentemente esposte in premessa, le risorse concesse al Comune di Telese Terme ai sensi del Decreto Legge n. 34 del 30.04.2019, così come modificato dalla legge n. 160/2019, per la realizzazione dell'intervento consistente nei "**LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA MATERNA DI TELESE TERME (BN)**", e non invece per i lavori aventi ad oggetto "Intervento di efficientamento energetico della Scuola secondaria di primo grado "Massimo D'Azeglio";

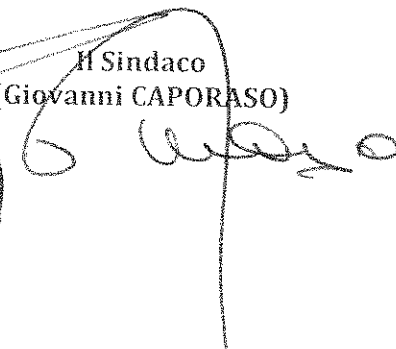
8. *di dare atto che:*

- l'intervento consistente nei "**LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA MATERNA DI TELESE TERME (BN)**" sarà realizzato a valere sulle risorse finanziarie assegnate all'Ente dal Decreto Legge n. 34 del 30.04.2019, come integrato del Decreto del Ministero dell'Interno dell'11.11.2020, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 289 del 20.11.2020, e dall'art. 47 del Decreto legge 14 agosto 2020, n. 104, convertito dalla legge 13 ottobre 2020, n. 126, per l'anno 2021, in sostituzione dei lavori aventi ad oggetto "Intervento di efficientamento energetico della Scuola secondaria di primo grado "Massimo D'Azeglio";
- la relativa spesa sarà effettuata solo dopo che saranno state acquisite le relative risorse finanziarie;

9. *di demandare* al R.U.P. gli ulteriori adempimenti conseguenti all'approvazione del presente provvedimento;

10. *di dichiarare*, con separata e successiva votazione, resa nelle forme e nei modi di legge, l'atto deliberativo immediatamente eseguibile, stante la ricorrenza dei presupposti di urgenza, ai sensi e per gli effetti del disposto dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, per consentire l'immediata attuazione di quanto disposto con il presente atto deliberativo.-

  
Il Sindaco  
(Giovanni CAPORASO)





# CITTÀ DI TELESE TERME

## PARERI

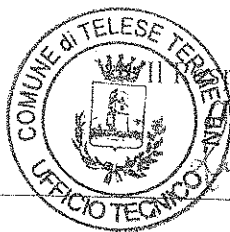
(d.lgs. 18 Agosto 2000, n. 267, art. 49)

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE ALLA GIUNTA COMUNALE AD OGGETTO:

"LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA MATERNA DI TELESE TERME (BN). ESAME ED APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO. CUP: I28I21000530001".

- È regolare sotto il profilo tecnico.
- Non è regolare sotto il profilo tecnico.

Li 12/10/2021



Responsabile dell'Area Tecnica  
(Ing. Roberta Cotugno)

*Roberta Cotugno*

Parere di regolarità contabile reso ai sensi dell'art. 49 del d.lgs. 267/2000.

- È regolare sotto il profilo contabile.
- Non è regolare sotto il profilo contabile.
- Ai sensi dell'art. 49 - comma 1° - del d.lgs. 267/2000 non viene richiesto il parere di regolarità contabile del Responsabile di Ragioneria non comportando il presente atto impegno di spesa o diminuzione di entrata.

Li 12/10/2021



Responsabile del Servizio Finanziario  
(Ass. Maria Libera Vegliante)

*Maria Libera Vegliante*

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
F.to Giovanni Caporaso

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to Dott. Iadanza Renato

=====  
Copia conforme all'originale per uso amministrativo

Li 13 OTT. 2021



IL SEGRETARIO GENERALE  
(Dott. Renato Iadanza)

*Renato Iadanza*

=====  
**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**  
(Artt. 124 e 125 del d.lgs. 18.08.2000, n. 267)

Si attesta che copia del presente atto viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi a partire da oggi e che gli estremi della medesima sono contenuti in un elenco trasmesso ai Capigruppo Consiliari contestualmente all'affissione all'Albo Pretorio.

13 OTT. 2021

Li .....

IL SEGRETARIO GENERALE.  
F.to Dott. Renato Iadanza

=====  
**ESECUTIVITÀ**

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

**ATTESTA**

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi del D.lgs 18.08.2000, n. 267, perché:

- decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione (art. 134, comma 3, d.lgs. 267/2000);
- perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, d.lgs. 267/2000);

13 OTT. 2021

Li .....

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to Dott. Renato Iadanza