



Gruppo consiliare

Telese Riparte

Al Sindaco di Telese Terme

Sig. Pasquale Carofano

comune.teleseterme.protocollo@pec.cstsannio.it

SEDE

Al presidente del Consiglio Comunale

Rag. Paride Parente

comune.teleseterme.protocollo@pec.cstsannio.it

SEDE

Al Segretario Generale dell'Ente

Dott.ssa Carmela Balletta

comune.teleseterme.segretariogenerale@pec.cstsannio.it

SEDE

e.p.c.

A Sua Eccellenza il Prefetto di Benevento
protocollo.prefbn@pec.interno.it

Al Presidente del Consorzio Idrotermale
segreteria.consorzioidrotermale@pec.cstsannio.it

Al Sindaco di San Salvatore Telesino
sansalvatoretelesino@pec.cstsannio.it

Al Presidente della Regione Campania
capo.gab@pec.regione.campania.it

Al Responsabile dell'Ufficio Concessioni Minerarie Regionale
urp@pec.regione.campania.it

Al Presidente della Provincia di Benevento
protocollo.generale@pec.provincia.benevento.it

All'Ufficio Tecnico della Provincia di Benevento
settore.tecnico@pec.provincia.benevento.it

Oggetto: interrogazione ai sensi dell'articolo 13, commi 2 e 5, del Regolamento organizzazione e funzionamento Consiglio Comunale sulla natura giuridica dell'area



Gruppo consiliare

Telese Riparte

del vecchio Campo Sportivo di Viale Europa rientrante nel perimetro della concessione mineraria Regione Campania (concedente) a favore del Consorzio Idrotermale di Telese e San Salvatore Telesino (cessionario).

La sottoscritta n.q. di capogruppo di Telese Riparte, ai sensi e per gli effetti del vigente regolamento del consiglio comunale e con espressa richiesta di rendere risposta scritta e comunque nel primo consiglio comunale utile,

PREMESSO

- che la realizzazione di un istituto scolastico sicuro e moderno in grado di sostenere e promuovere l'offerta formativa di eccellenza dell'istituto superiore Telesi@ è una priorità assoluta che necessita dell'impegno e della collaborazione di tutti, istituzioni e cittadini, affinché l'obiettivo non vada vanificato, evitando di incorrere in errori procedurali che potrebbero portare alla perdita dei finanziamenti, sia già ottenuti che da ottenere;
- che su richiesta della Provincia di Benevento, quale ente proprietario della struttura scolastica da realizzare nel comune di Telese Terme, l'attuale amministrazione in carica individuava l'area del vecchio campo sportivo di Viale Europa quale sede sia dell'ampliamento del Telesi@ (progettazione di € 4.999.000,00 già finanziata) che del realizzando Polo (progettazione di € 12.000.000,00 inserita nella programmazione regionale ed in attesa di finanziamento);

RITENUTO

- che si nutrono seri dubbi sulla natura giuridica dell'area localizzata e precisamente sulla sua disponibilità giuridica e titolarità ad essere trasferita in capo alla Provincia;
- che, come noto, trattasi di area che rientra nel perimetro della concessione mineraria rilasciata dalla Regione Campania (concedente) a favore del Consorzio Idrotermale di Telese e San Salvatore Telesino (cessionario) costituito nel 1952 per lo sfruttamento e la promozione delle acque minerali e termali, le cui quote sono ripartite al 71% in capo al comune di Telese Terme ed al 29% in capo al comune di San Salvatore;
- che ai sensi dell'art. 826 comma 2 C.C. e secondo studi autorevoli condotti dal MEF - Dipartimento del Tesoro - nell'ambito del progetto "Patrimonio della P.A." sugli asset pubblici ed in particolare sulle concessioni delle acque minerali e termali, come nel nostro caso, dette concessioni hanno ad oggetto beni che fanno parte del **patrimonio indisponibile dell'ente** ovvero beni che per le caratteristiche intrinseche o per la destinazione d'uso assolvono al soddisfacimento di un interesse pubblico;



Gruppo consiliare

Telese Riparte

- che stando così le cose né il Comune di Telese Terme né il Consorzio Idrotermale avrebbero titolo per disporre dell'area de qua a favore della Provincia risultando la qual cosa in aperto contrasto con quanto già deliberato dal Consorzio Idrotermale nella seduta del 2/8/2019 (delibera n. 10 del registro delibere cda) avendo il consiglio di amministrazione ivi testualmente deliberato “ di essere favorevole alla cessione alla Provincia di Benevento dell'area del vecchio campo sportivo di Viale Europa, catastalmente individuata nel foglio 15 particelle 29,30,31,34,62,65,66 rientrante di complessivi 17.619 mq”;
- che, è chiaro, che trattandosi di un'area non nella disponibilità dell'Ente la proposta avanzata è tecnicamente irricevibile ed è destinata ad inficiare l'intera procedura, con conseguente perdita non solo del finanziamento già ottenuto per l'ampliamento del Telesi@ ma anche di quello a venire ancora più cospicuo del Polo che invece potrebbe essere ancora salvato trattandosi di una progettazione preliminare

CONSIDERATO

- che fin che si è in tempo, ove mai i dubbi sollevati dovessero trovare conferma, è assolutamente necessario attivarsi con tempestività per trovare una soluzione al problema, individuando altra area idonea ad ospitare la realizzazione della importante struttura scolastica

Tanto premesso, ritenuto e considerato, si interroga la S.V. per sapere:

1. se è noto all'amministrazione in carica che l'area del vecchio campo sportivo di Viale Europa individuata quale sede per l'ampliamento del Telesi@ e la realizzazione del Polo scolastico da parte della Provincia è area che rientra nel perimetro della concessione mineraria rilasciata dalla Regione Campania (concedente) a favore del Consorzio Idrotermale di Telese Terme e San Salvatore (cessionario);
2. se è noto che in virtù di detta concessione mineraria il terreno de quo non è nella disponibilità giuridica dell'ente;
3. in caso di risposte affermative, come l'amministrazione in carica intende superare il problema.

Telese Terme, 20.11.2019

Capogruppo di Telese Riparte

f.to Angela Abbamondi