

CITTA' DI TELESE TERME

Provincia di Benevento

www.comune.teleseterme.bn.it

Tel. 0824974133/37

Ufficio Tutela Paesaggistica

Pec: comune.teleseterme.bn@pec.cstsannio.it

Viale Minieri, 146 - 82037 Telesse Terme (BN)

C.F. / P.I. 000 438 20 620

Prot. n.: 13230 del 07/09/2022

AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA N. 02/2022

(Art. 27 comma 4 del D.Lgs 157/2006 e s.m.i., art. 167 e 146 del D. L.gs. N. 42 del 22 gennaio 2004 e s.m.i.)

Premesso che:

- il sig. **TOMASO GUIDO** nato a [REDACTED] il [REDACTED] e residente in [REDACTED] ([REDACTED]) in via [REDACTED] n. [REDACTED], nella qualità di proprietario, ha prodotto richiesta per il "progetto per la costruzione di una tettoia a servizio di un fabbricato per civile abitazione sito alla via Fausto Coppi" Foglio n.9 part.lla n. 735;
- la Commissione Locale per il Paesaggio, di cui alla L.R. n.16 del 22/12/2004, ha espresso parere **FAVOREVOLE** nella seduta del 07.10.2019 con verbale n.8 (punto 1);

Visto il D.P.R. n. 616/77 che ha delegato alle Regioni le funzioni amministrative esercitate dagli organi centrali e periferici dello Stato per la protezione delle bellezze naturali di cui alla legge Regionale n. 1497 del 29/06/1939;

Vista la Legge Regionale n. 1497 del 29/06/1939 recante norme sulla protezione delle bellezze naturali;

Vista la Legge Regionale n. 54 del 29/05/1980 di delega e subdelega di funzioni regionali ai Comuni, alle Comunità Montane ed alle Province;

Vista la Legge Regionale n. 10 del 23/02/1982 recante indirizzi programmatici e direttive per l'esercizio della delega e subdelega ai sensi della L.R.n.65/81 per la tutela dei beni ambientali;

Visto il D.L. n.312 del 27/06/1985 convertito in legge n. 431 del 08/08/1985, recante disposizioni urgenti per la tutela delle zone di particolare interesse ambientale;

Visto il "Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio" emanato con D.Lgs n.42 del 22/01/2004, pubblicato sulla G.U. n. 145 del 24/02/2004 ed entrato in vigore dal 01/05/2004;

Visto il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 12 Dicembre 2005;

Visto il D.Lgs n.156 e 157 /2006;

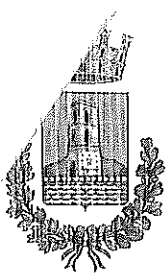
Visto il D.Lgs n. 63 del 26/03/2008;

Visto il D.L. n.133 del 12/09/2014 art. 25 comma 3;

Accertato che il mappale in questione ricade nella fascia di rispetto di mt 300,00 di tutela del Lago di Telesse Terme, inserito nell'elenco delle acque pubbliche (Legge 431 del 1985 art.1), la pratica è assoggettabile alle procedure previste dal D.Lgs n.42 del 22/01/2004, integrato dal D.Lgs n.63 del 26/03/2008 e s.m.i.;

Considerato che è stata valutata la compatibilità paesaggistica dell'intervento previa acquisizione del parere preventivo espresso dalla Commissione Locale per il Paesaggio di cui alla L.R. n.16 del 22/12/2004 nella seduta del 07/10/2019 con verbale n.8 (punto 1);

Visto il parere favorevole di compatibilità ambientale prot.n. 16200 del 21.07.2021 espresso dalla Soprintendenza di Caserta, ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs n. 42/2004 e s.m.i. e acquisito al prot. dell'Ente in pari data al n.11052;



CITTA' DI TELESE TERME

Provincia di Benevento

www.comune.teleseterme.bn.it
Tel. 0824974133/37
Ufficio Tutela Paesaggistica
Pec: comune.teleseterme.tn@pec.cstsannio.it

Viale Minieri, 146 – 82037 Telesse Terme (BN)
C.F. / P.I. 000 438 20 620

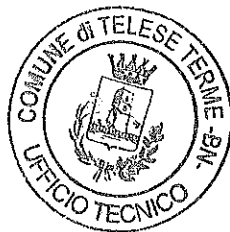
DECRETA

Di Concedere al sig. **TOMASO GUIDO** nato a [REDACTED] il [REDACTED] e residente in [REDACTED] [REDACTED] in via [REDACTED] n° [REDACTED], nella qualità di proprietario, ai sensi e per gli effetti degli artt. 167 e 146 del D.Lgs n.42 del 22/01/2004, "Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio", pubblicato sulla G.U. n. 145 del 24/02/2004 s. m. i. ed entrato in vigore dal 01/05/2004, modificato dal D.L. n.133 del 12/09/2014 art. 25 comma 3 e s.m.i., l'**Autorizzazione Paesaggistica** per l'esecuzione dei lavori indicati in narrativa.

La presente Autorizzazione ha validità per un periodo di 5 (cinque) anni, è immediatamente efficace (come stabilito dalle modifiche all'art. 146 del D.Lgs 42/2004 introdotte dalla legge n.106 del 12/07/2011 e s.m.i.) costituisce atto autonomo e presupposto rispetto al Permesso di Costruire o agli altri titoli legittimanti l'intervento urbanistico-edilizio, viene concessa ai soli fini della tutela paesistica ed ambientale e viene trasmessa alla Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio per le Province di Caserta e Benevento, Palazzo Reale Caserta e alla Regione Campania Settore Politiche del Territorio, unitamente alla copia del parere espresso dalla suddetta Soprintendenza.

Telesse Terme lì, 07/09/2022

Il Responsabile dei procedimenti
dell'Attività di Tutela Paesaggistica
(Geom. Fabio Colangelo)



Il Responsabile dell'Area
Tecnico-Progettuale
(Arch. Ulderico Di Bello)