



SUL SITO ISTITUZIONALE
E' PRESENTE IL
SIMULATORE DI CALCOLO IMU



AVVISO AI CONTRIBUENTI

Il **16 giugno 2021** SCADE il termine per il versamento dell'Acconto per l'anno 2021 dell'Imposta Municipale Propria.

L'acconto è pari alla metà dell'importo dovuto per l'anno 2020.

Tabella aliquote approvate con Deliberazione di C.C. n. 18 del 31.05.2021

TIPOLOGIA	Aliquota/ detrazione	Codici Tributo
Abitazione principale (cat.A01,A08,A09, pertinenze: C02, C06, C07)	4,00	3912
Detrazione	200,00	
Altri immobili (cat. A, C02, C06, C07)	10,60	3918
Coop. edilizie/IACP (cat.A, pertinenze: C02, C06, C07)	10,60	3918
Fabbricati generici (cat. B, C03, C04, C05)	10,60	3918
Uffici e studi privati (cat. A10)	10,60	3918
Immobili industriali e commerciali (cat. D, tranne D02)	10,60	3918
Immobili ad uso produttivo cat. D02 e tutti quelli indicati nell'art.1 c.599, L. 178/2020	9,00	3918
Negozi e botteghe (cat. C01)	10,60	3918
Terreni agricoli	4,60	3914
Aree fabbricabili	5,60	3916
Fabb. costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita (immobili merce) (cat.A,C02,C06,C07)	2,50	3918
Fabb. costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita (immobili merce) (cat. B, C03)	2,50	3918
Fabb. costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita (immobili merce) (cat. A10)	2,50	3918
Fabb. costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita (immobili merce) (cat. C01)	2,50	3918
Fabb. costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita (immobili merce) (cat. D05)	2,50	3918
Fabb. costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita (immobili merce) (cat. D, tranne D05)	2,50	3918
Fabb. rurali ad uso strumentale	0,00	3913

La Legge di Bilancio 2021 comma 599 dell'articolo 1 ha previsto l'**esenzione della prima rata IMU 2021** per alcune categorie di immobili: Stabilimenti balneari marittimi, lacuali e fluviali nonché stabilimenti termali; Immobili rientranti nella categoria D/2, agriturismo, villaggi turistici, ostelli della gioventù, rifugi di montagna, colonie marine e montane, affittacamere per brevi soggiorni, case e appartamenti per vacanze, B&B, residence e campeggi a condizione che i proprietari siano anche gestori delle attività ivi esercitate.

⇒ Coloro che rientrano nelle categorie sopra elencate sono soggetti all'**obbligo della dichiarazione** entro i termini previsti dalla legge. La presentazione può essere inviata all'indirizzo pec: comune.teleseterme.protocollo@pec.cstsannio.it

Ai sensi dell'art. 3 della legge n. 241/1990 e dell'art. 7 della legge n. 212/2000, l'ufficio presso il quale è possibile ottenere informazioni complete in merito al presente avviso è l'Ufficio Tributi del Comune (tel. n. 0824/974106-119).

F.to Il Responsabile dei Tributi
Dott.ssa Maria Libera Vegliante